Приложение № 2
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая)
отчетность", утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Бухгалтерская отчетность
за январь - июнь 20 25 г.

Организация	**Публичное акционерное общество "Магнит"**	по ОКПО	70771130
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2309085638
Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество	по ОКОПФ	12247
Форма собственности	Частная собственность	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения 350072, г. Краснодар,
ул. Солнечная, д. 15/5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☑ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☑ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Приложение № 3
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 20 25 г.

Организация: **Публичное акционерное общество "Магнит"**
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	На 30 июня 20 25 г.[2]	На 31 декабря 20 24 г.[3]	На 31 декабря 20 23 г.[4]
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.3	Нематериальные активы	1110	2 130	2 199	2 495
п.4	Основные средства	1150	516 917	541 016	571 481
	в том числе:				
п.4.2	Право пользования активом	1151	49 719	57 805	55 426
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
п.5; п.12.1.3	Финансовые вложения	1170	267 437 992	165 362 792	160 131 392
	Отложенные налоговые активы	1180	1 269	1 496	971
п.12.1.4	Прочие внеоборотные активы	1190	93	209	1 441
	Итого по разделу I	1100	267 958 401	165 907 712	160 707 780
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.6	Запасы	1210	12	42	153
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п.7	Дебиторская задолженность	1230	39 272 549	18 602 153	105 529 995
п.5; п.12.1.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	172 824 023	122 378 377	30 288 907
п.12.1.6	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 418	897 216	2 601 771
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	212 098 002	141 877 788	138 420 826
	БАЛАНС	1600	**480 056 403**	**307 785 500**	**299 128 606**

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	На 30 июня 20 25 г.[2]	На 31 декабря 20 24 г.[3]	На 31 декабря 20 23 г.[4]
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
п.12.1.9	Уставный капитал	1310	1 019	1 019	1 019
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	(-)	(-)	(-)
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	87 448 127	87 448 127	87 448 127
	Резервный капитал	1360	153	153	153
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	123 644 872	120 677 714	98 900 272
	Итого по разделу III	1300	211 094 171	208 127 013	186 349 571
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.8; п.12.1.7	Заемные средства	1410	198 800 000	73 500 000	50 000 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15 843	16 165	13 548
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п.8	Прочие долгосрочные обязательства	1450	47 755	51 413	57 155
	Итого по разделу IV	1400	198 863 598	73 567 578	50 070 703
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.8; п.12.1.7	Заемные средства	1510	64 908 341	20 974 597	20 647 327
п.8; п.12.1.8	Кредиторская задолженность	1520	5 154 084	5 097 146	42 051 127
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
п.8.3	Оценочные обязательства	1540	31 748	10 557	8 924
п.8	Прочие краткосрочные обязательства	1550	4 461	8 609	954
	Итого по разделу V	1500	70 098 634	26 090 909	62 708 332
	БАЛАНС	1700	**480 056 403**	**307 785 500**	**299 128 606**

Руководитель _____ Случевский Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " августа 20 25 г.

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетная дата.

[3] Указывается предыдущий год.

[4] Указывается год, предшествующий предыдущему.

Приложение № 4
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет о финансовых результатах
за январь - июнь 20 25 г.

Организация: **Публичное акционерное общество "Магнит"**
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 20 25 г.[2]	За январь - июнь 20 24 г.[3]
п.12.2.1	Выручка	2110	206 031	206 031
	Себестоимость продаж	2120	(33 816)	(36 214)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	172 215	169 817
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
п.12.2.2	Управленческие расходы	2220	(620 531)	(1 316 784)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(448 316)	(1 146 967)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	31 573 203
	Проценты к получению	2320	24 039 499	6 463 284
	Проценты к уплате	2330	(19 510 312)	(2 868 200)
п.12.2.3	Прочие доходы	2340	777 809	2 799
п.12.2.3	Прочие расходы	2350	(889 971)	(98 763)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	3 968 709	33 925 356
п.12.2.5	Налог на прибыль организаций	2410	(1 001 550)	(486 693)
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	(1 001 646)	(487 151)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	96	458
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль	2420		
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 967 159	33 438 663

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 20 25 г.[2]	За январь - июнь 20 24 г.[3]
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 967 159	33 438 663
п.12.2.6	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	0,029	0,328
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Руководитель _____ Случевский Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " августа 20 25 г.

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Приложение № 6
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет об изменениях капитала
за январь - июнь 2025 г.

Организация: **Публичное акционерное общество "Магнит"**
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	Уставный капитал [2]	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.[3]	3100	1 019	-	-	87 448 127	153	98 900 272	186 349 571
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г.[3] после корректировки	3130	-	-	-	-	-	-	-

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	Уставный капитал [2]	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - июнь 2024 г.[3] Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	33 438 663	33 438 663
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	(42 000 460)	(42 000 460)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе: (по видам, указать вид)	3231	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе: (по видам, указать вид)	3241	-	-	-	-	-	-	-
	На 30 июня 2024 г.[5]	3250	1 019	-	-	87 448 127	153	90 338 475	177 787 774
	На 31 декабря 2024 г.[6]	3200	1 019	-	-	87 448 127	153	120 677 714	208 127 013
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.[6] после корректировки	3230	-	-	-	-	-	-	-

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код	Уставный капитал [2]	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций [2]	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - июнь 2025 г.[7] Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	2 967 158	2 967 158
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе: (по видам, указать вид)	3331	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе: (по видам, указать вид)	3341	-	-	-	-	-	-	-
	На 30 июня 2025 г.[8]	3300	1 019	-	-	87 448 127	153	123 644 872	211 094 171

Руководитель _____ Случевский Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" августа 2025 г.

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

[3] Указывается год, предшествующий предыдущему.

[4] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

[5] Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.

[6] Указывается предыдущий год.

[7] Указывается отчетный период.

[8] Указывается отчетная дата.

Приложение № 7
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет о движении денежных средств
за январь - июнь 20 25 г.

Организация: **Публичное акционерное общество "Магнит"**
Единица измерения: тыс. руб.

Поясне-ния 1	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 20 25 г.[2]	За январь - июнь 20 24 г.[3]
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	234 210	263 676
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	-	-
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	234 100	263 509
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
п.12.3	прочие поступления	4119	110	167
	Платежи - всего	4120	(19 981 731)	(5 083 323)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(944 146)	(107 392)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(493 622)	(1 118 069)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(17 572 720)	(2 991 800)
	налога на прибыль организаций	4124	(914 720)	(627 986)
	прочие платежи	4129	(56 523)	(238 076)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	**4100**	(19 747 521)	(4 819 647)

Поясне-ния 1	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 20 25 г.[2]	За январь - июнь 20 24 г.[3]
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	18 752 281	121 012 853
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	15 424 354	19 661 619
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	3 327 927	101 351 234
	прочие поступления	4219		
	Платежи - всего	4220	(167 945 200)	(57 193 200)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(167 945 200)	(57 193 200)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
	вклад в имущество дочерней компании	4225	(-)	(-)
	прочие платежи	4229	(-)	(-)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	**4200**	(149 192 919)	63 819 653
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	168 049 453	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	168 049 453	-
	прочие поступления	4319	-	-

Поясне-ния 1	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 20 25 г.[2]	За январь - июнь 20 24 г.[3]
	Платежи - всего	4320	(4 811)	(61 600 085)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(304)	(41 595 850)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(20 000 000)
	прочие платежи	4329	(4 507)	(4 235)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	**4300**	168 044 642	(61 600 085)
	Сальдо денежных потоков за отчетный период	**4400**	**(895 798)**	**(2 600 079)**
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	**4450**	**897 216**	**2 601 771**
п.12.1.6	**Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода**	**4500**	**1 418**	**1 692**
	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	**4490**	**-**	**-**

Руководитель _____ Случевский Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " августа 20 25 г.

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах ПАО «Магнит»
за январь — июнь 2025 года

Данные пояснения являются неотъемлемой частью промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Магнит» (далее «Общество») за январь — июнь 2025 года (далее «отчетный период»), подготовленной в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

1. Общие сведения

Публичное акционерное общество «Магнит» зарегистрировано Инспекцией МНС России № 3 по г. Краснодару 12.11.2003 г., свидетельство о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц серия 23 № 001807969.

ОГРН 1032304945947 ИНН 2309085638.

Полное фирменное наименование Общества – Публичное акционерное общество «Магнит».

Юридический адрес: РФ, Краснодарский край, 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/5.

Основным видом хозяйственной деятельности ПАО «Магнит» является сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества.

Среднесписочная численность работников Общества за отчетный период составила 36 человек.

Органами управления Общества являются:
- общее собрание акционеров;
- совет директоров;
- коллегиальный исполнительный орган (правление);
- единоличный исполнительный орган (генеральный директор, президент).

Состав Совета директоров на 30.06.2025 г.:

Буйлов Сергей Юрьевич (Председатель);
Витихович Маргарита Викторовна;
Гаврилов Михаил Евгеньевич;
Дуличенко Наталья Анатольевна;
Клоков Дмитрий Вячеславович;
Мелешина Анна Юрьевна;
Пяткова Марина Сергеевна;
Рябова Анжела Владимировна;
Семенов Юрий Павлович.

Состав Правления на 30.06.2025 г.:

Бодров Андрей Юрьевич;
Иванов Дмитрий Анатольевич;
Марушев Антон Валерьевич;
Мелешина Анна Юрьевна;
Павловский Федор Олегович;
Случевский Евгений Сергеевич;
Федорова Ольга Викторовна;
Шумилин Егор Александрович.

Генеральный директор с 17.05.2024 г. по настоящее время – Случевский Евгений Сергеевич.

Главный бухгалтер: с 19.01.2021 г. по настоящее время – Поспелова Мария Евгеньевна.

Лицом, ответственным за ведение бухгалтерского учета и составление отчетности, является главный бухгалтер.

Уставный капитал Общества по состоянию на 30.06.2025 г. составляет 1 019 тыс. руб. и состоит из 101 911 355 штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 0,01 (ноль целых одна сотая) рубля, приобретенных акционерами.

Резервный капитал ПАО «Магнит» составляет 153 тыс. руб. или 15% уставного капитала ПАО «Магнит».

2. Учетная политика

2.1. Основа предоставления бухгалтерской отчетности

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность ПАО «Магнит» за отчетный период сформирована в соответствии с правилами бухгалтерского учета и отчетности, установленными:

- Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ.
- Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 4 октября 2023 г. № 157н.
- Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации (ПБУ 1/2008), утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.10.2008 г. № 106н.
- Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации № 94н от 31.10.2000 г.

и другими действующими в Российской Федерации нормативно-правовыми актами.

2.2. Отчетный период

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает имущественное и финансовое положение ПАО «Магнит» и результаты его хозяйственной деятельности за период с 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г.

2.3. Принцип непрерывности деятельности

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет придерживаться принципа непрерывной деятельности в обозримом будущем. Этот принцип предполагает, что ПАО «Магнит» будет продолжать деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства будут погашаться в установленном порядке.

2.4. Отчетная валюта

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в валюте Российской Федерации.

2.5. Активы, обязательства и операции в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Денежные средства на валютных счетах в банках и в кассе и средства в расчетах, но за исключением полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, в иностранной валюте отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на отчетную дату.

На 30 июня 2025 г. курс иностранной валюты составил:

78,4685 руб. за 1 доллар США;

92,2785 руб. за 1 евро.

(30 июня 2024 г. – 85,7480 руб. за 1 доллар США и 92,4184 руб. за 1 евро; 30 июня 2023 г. – 87,0341 руб. за 1 доллар США и 95,1052 руб. за 1 евро).

Курсовые разницы, возникающие в течение отчетного периода по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов.

2.6. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к краткосрочной, если срок ее обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к долгосрочной, если срок ее обращения (погашения) превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную производится, если до момента ее погашения по условиям договора остается менее 12 месяцев.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

2.7. Сведения о существенных аспектах учетной политики и ее изменениях

2.7.1. Денежные средства и их эквиваленты

К денежным эквивалентам относятся: краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые можно легко обратить в заранее известные суммы денежных средств и которые подвержены незначительному изменению стоимости. Под краткосрочными финансовыми вложениями в целях определения суммы денежных эквивалентов считаются финансовые вложения со сроком погашения не более 3 месяцев с даты приобретения. Не являются денежными эквивалентами финансовые вложения со сроком погашения более 3 месяцев, но которые погашены досрочно в срок меньше 3 месяцев с даты приобретения.

Для целей составления бухгалтерской отчетности организации и применения ПБУ 23/2011 Общество относит к денежным эквивалентам:

- банковские депозиты со сроком погашения до 3 месяцев включительно;
- проценты по высоколиквидным финансовым вложениям.

2.7.2. Основные средства

К основным средствам относится часть имущества со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, и стоимостью свыше 40 000 руб., используемого в качестве средств труда для производства и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг) или для управления организацией, и не предназначенная для перепродажи.

Имущество, первоначальная стоимость которого составляет до 40 000 рублей включительно, включается в состав материально-производственных запасов.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Амортизация основных средств в целях бухгалтерского и налогового учета начисляется ежемесячно линейным способом.

Начисление амортизации основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Срок полезного использования в бухгалтерском учете по приобретенным основным средствам определяется с учетом особенностей его предстоящей эксплуатации, исходя из технических условий и рекомендаций организаций-изготовителей, и закрепляется в первичных учетных документах (Актах о приеме- передаче объекта основных средств).

Проверка элементов амортизации на соответствие условиям использования объектов основных средств проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации.

При изменении элементов амортизации по основным средствам начисление амортизации исходя из новых элементов будет происходить с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия решения об изменении.

Проверка основных средств на обесценение производится в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

2.7.3. Нематериальные активы

Актив принимается к бухгалтерскому учету в качестве объекта нематериальных активов при соответствии условиям п. 4 ФСБУ 14/2022.

При признании в бухгалтерском учете объект нематериальных активов оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта нематериальных активов считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете.

Руководствуясь пунктом 7 ФСБУ 14/2022, стоимостной критерий признания объекта нематериальных активов не устанавливается.

Срок полезного использования нематериального актива определяется на основании срока действия прав на результаты интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации и период контроля над активом. Для объектов нематериальных активов, создаваемых самостоятельно или приобретаемых у разработчиков (правообладателей) без указания либо без ограничения в договоре срока владения, пользования соответствующего объекта, срок полезного использования устанавливается и фиксируется в формах первичных учетных документов комиссией, исходя из предполагаемого срока использования, но не более 10 лет.

Амортизация нематериальных активов начисляется в бухгалтерском учете линейным способом исходя из срока полезного использования.

Начисление амортизации объекта нематериальных активов начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта нематериальных активов с бухгалтерского учета.

Оценка нематериальных активов по переоцененной стоимости не производится.

Проверка элементов амортизации на соответствие условиям использования объекта нематериальных активов проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации.

При изменении элементов амортизации (срока полезного использования) по нематериальным активам начисление амортизации исходя из новых элементов будет происходить с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия решения об изменении. Общество оценивает ликвидационную стоимость объектов нематериальных активов равной нулю.

Проверка нематериальных активов на обесценение производится в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

2.7.4. Финансовые вложения

Финансовые вложения учтены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость.

Переоценка финансовых вложений, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, проводится ежемесячно. Разница между оценкой финансовых вложений по текущей рыночной стоимости на отчетную дату и предыдущей оценкой финансовых вложений относится на финансовые результаты в корреспонденции со счетом учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость в целях бухгалтерского учета определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется организацией исходя из последней оценки.

Проверка на обесценение финансовых вложений проводится один раз в год по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

2.7.5. Материально-производственные запасы

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы». Учет материально-производственных запасов осуществляется по фактической себестоимости. Оценка производственных запасов (сырья,

материалов и т.п.) при отпуске в производство и прочем выбытии производится по себестоимости каждой единицы.

2.7.6. Коммерческие и управленческие расходы

Коммерческие и управленческие расходы признаются полностью в отчетном периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

2.7.7. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в течение отчетного периода, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены в бухгалтерском балансе в зависимости от срока их списания: по статье 1190 «Прочие внеоборотные активы», если период их списания больше 12 месяцев, или по статье 1210 «Запасы», если их срок списания не превышает 12 месяцам. Указанные расходы подлежат списанию в порядке, установленном для каждого вида таких расходов в отдельности в течение периода, к которому они относятся. Срок списания расходов будущих периодов на текущие расходы каждого отчетного месяца определяется в момент их отражения в бухгалтерском учете.

2.7.8 Кредиты и займы полученные

Заемные средства учитываются в соответствии с условиями договоров займа в сумме фактически поступивших денежных средств или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренных договором, в момент их фактической передачи (п. 2 ПБУ 15/2008).

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся. Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств включаются равномерно в состав прочих расходов в течение срока займа (кредитного договора).

2.7.9. Признание доходов и расходов

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

В зависимости от характера и условий получения Общество выделяет следующие доходы:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Доходы от обычных видов деятельности включают выручку от предоставления в аренду имущества Общества, от реализации услуг. Учет выручки в целях бухгалтерского и налогового учета ведется по мере отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг), имущественных прав.

В составе прочих доходов учитываются доходы от реализации финансовых вложений (ценных бумаг); доходы от реализации основных средств и материально-производственных запасов Общества; поступления, связанные с участием в уставных капиталах других организаций (включая проценты и иные доходы по ценным бумагам); проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств организации; прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном периоде; суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которым истек срок исковой давности; курсовые разницы и прочие доходы.

Учет расходов ведется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

2.7.10. Изменения в учетной политике

Изменений в учетную политику Общества в отчетном периоде не вносилось.

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
				Поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переквалифицировано				
			накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**3 110**	**(912)**	**112**	**-**	**-**	**(180)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		**3 222**	**(1 092)**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**3 104**	**(560)**	**-**	**-**	**-**	**(175)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		**3 104**	**(735)**
в том числе: Сайт (домен)	за январь - июнь 2025 г.[2]	3 055	(866)	-	-	-	(153)	-	-	-	-	-		3 055	(1 019)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	3 055	(560)	-	-	-	(153)	-	-	-	-	-		3 055	(713)
Прочие	за январь - июнь 2025 г.[2]	55	(46)	112	-	-	(27)	-	-	-	-	-		167	(73)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	49	-	-	-	-	(22)	-	-	-	-	-		49	(22)
из них исключительные права[4]	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
				Поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переквалифицировано				
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**-**	**(-)**	**-**	**(-)**	**-**	**(-)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		**-**	**(-)**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**-**	**(-)**	**-**	**(-)**	**-**	**(-)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		**-**	**(-)**
в том числе: (группа)	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-		-	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-		-	(-)
из них исключительные права[5]	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-		-	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-		-	(-)

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.[5]	На 30 июня 2024 г.[6]	На 30 июня 2023 г.[7]
Амортизируемые нематериальные активы - всего	**2 130**	**2 369**	**2 648**
в том числе: Сайт (домен)	2 036	2 342	2 648
Прочие	94	27	-
из них созданные организацией	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	**-**	**-**	**-**
в том числе: (группа)	-	-	-
из них созданные организацией	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.[5]	На 30 июня 2024 г.[6]	На 30 июня 2023 г.[7]
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	**-**	**-**	**-**
в том числе: (группа)	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	**-**	**-**	**-**
в том числе: (группа)	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	**за январь - июня 2025 г.[2]**	**107**	**912**	**5**	**180**	**(-)**	**(112)**	**-**	**1 092**
	за январь - июня 2024 г.[3]	**-**	**560**	**-**	**175**	**(-)**	**(-)**	**-**	**735**
в том числе: Сайт (домен)	за январь - июня 2025 г.[2]	-	866	-	153	(-)	(-)	-	1 019
	за январь - июня 2024 г.[3]	-	560	-	153	(-)	(-)	-	713
Прочие	за январь - июня 2025 г.[2]	107	46	5	27	(-)	(112)	-	73
	за январь - июня 2024 г.[3]	-	-	-	22	(-)	(-)	-	22
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	**за январь - июня 2025 г.[2]**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(-)**	**(-)**	**-**	**-**
	за январь - июня 2024 г.[3]	**-**	**-**	**-**	**-**	**(-)**	**(-)**	**-**	**-**
в том числе: (группа)	за январь - июня 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июня 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	**за январь - июня 2025 г.[2]**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(-)**	**(-)**	**-**	**-**
	за январь - июня 2024 г.[3]	**-**	**-**	**-**	**-**	**(-)**	**(-)**	**-**	**-**
в том числе: (группа)	за январь - июня 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июня 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего	**за январь - июня 2025 г.[2]**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
	за январь - июня 2024 г.[3]	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
в том числе: (группа)	за январь - июня 2025 г.[2]	-	-	-	-	-
	за январь - июня 2024 г.[3]	-	-	-	-	-
из них исключительные права	за январь - июня 2025 г.[2]	-	-	-	-	-
	за январь - июня 2024 г.[3]	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего	**за январь - июня 2025 г.[2]**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
	за январь - июня 2024 г.[3]	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
в том числе: (группа)	за январь - июня 2025 г.[2]	-	-	-	-	-
	за январь - июня 2024 г.[3]	-	-	-	-	-
из них исключительные права	за январь - июня 2025 г.[2]	-	-	-	-	-
	за январь - июня 2024 г.[3]	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
				поступило	выбыло объектов		амортизация	обесценение	переоценка		переквалифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**1 066 531**	**(583 320)**	**630**	**(137)**	**-**	**(16 506)**		**-**	**-**			**1 067 024**	**(599 826)**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**1 067 334**	**(551 279)**	**232**	**(1)**	**-**	**(16 482)**		**-**	**-**			**1 067 565**	**(567 761)**
в том числе: Здания	за январь - июнь 2025 г.[2]	928 721	(500 781)	-	-	-	(15 819)		-	-			928 721	(516 600)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	930 416	(470 118)	-	-	-	(15 846)		-	-			930 416	(485 964)
Сооружения и передаточные устройства	за январь - июнь 2025 г.[2]	56 656	(45 282)	-	-	-	(459)		-	-			56 656	(45 741)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	56 656	(44 333)	-	-	-	(475)		-	-			56 656	(44 808)
Машины и оборудование	за январь - июнь 2025 г.[2]	38 103	(37 257)	630	(136)	-	(228)		-	-			38 597	(37 485)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	37 211	(36 828)	232	-	-	(161)		-	-			37 443	(36 989)
Другие виды основных средств	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)		-	-			-	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	(-)	-	(-)	-	(-)		-	-			-	(-)
Земельные участки и объекты природопользования	за январь - июнь 2025 г.[2]	43 050	(-)	-	-	-	(-)		-	-			43 050	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	43 051	(-)	-	(1)	-	(-)		-	-			43 050	(-)
Инвестиционная недвижимость - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**-**	**(-)**	**-**	**(-)**	**-**	**(-)**		**-**	**-**			**-**	**(-)**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**-**	**(-)**	**-**	**(-)**	**-**	**(-)**		**-**	**-**			**-**	**(-)**
в том числе: (группа объектов)	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)		-	-			-	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	(-)	-	(-)	-	(-)		-	-			-	(-)

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
				поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	выбыло (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка			
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**65 371**	**(7 566)**	**1 173**	**(7 898)**	**-**	**(1 361)**		**-**	**-**	**58 646**	**(8 927)**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**62 380**	**(6 955)**	**24 106**	**(18 674)**	**1 710**	**(1 170)**		**-**	**-**	**67 812**	**(6 415)**
в том числе: Земельные участки	за январь - июнь 2025 г.[2]	62 020	(6 170)	1 173	(7 898)	-	(942)		-	-	55 295	(7 112)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	59 029	(6 396)	24 106	(18 674)	1 710	(751)		-	-	64 461	(5 437)
в том числе: Здания	за январь - июнь 2025 г.[2]	3 351	(1 396)	-	(-)	-	(419)		-	-	3 351	(1 815)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	3 351	(559)	-	(-)	-	(419)		-	-	3 351	(978)

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.[5]	На 30 июня 2024 г.[6]	На 30 июня 2023 г.[7]
Амортизируемые основные средства - всего	**424 148**	**456 754**	**488 791**
в том числе: Здания	412 121	444 452	475 764
Сооружения и передаточные устройства	10 915	11 848	12 842
Машины и оборудование	1 112	454	185
Неамортизируемые основные средства - всего	**43 050**	**43 050**	**43 050**
в том числе: основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются: Земельные участки и объекты природопользования	43 050	43 050	43 050
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.[5]	На 30 июня 2024 г.[6]	На 30 июня 2023 г.[7]
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего	-	-	-
в том числе: (группа)	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-
в том числе: (группа)	-	-	-
из них: основные средства, находящиеся в залоге	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**-**	**-**	**630**	**-**	**(-)**	**(630)**	**-**	**-**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**1 291**	**-**	**232**	**-**	**(-)**	**(232)**	**1 291**	**-**
в том числе: Здания	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Сооружения и передаточные устройства	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Машины и оборудование	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	630	-	(-)	(630)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	1 291	-	232	-	(-)	(232)	1 291	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(-)**	**(-)**	**-**	**-**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**-**	**-**	**-**	**-**	**(-)**	**(-)**	**-**	**-**
в том числе: Здания	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Сооружения и передаточные устройства	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Машины и оборудование	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(-)**	**(-)**	**-**	**-**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**-**	**-**	**-**	**-**	**(-)**	**(-)**	**-**	**-**
в том числе: Здания	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Сооружения и передаточные устройства	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Машины и оборудование	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
в том числе: Здания	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Сооружения и передаточные устройства	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Машины и оборудование	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
в том числе: Здания	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Сооружения и передаточные устройства	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Машины и оборудование	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
в том числе: Здания	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Сооружения и передаточные устройства	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Машины и оборудование	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					перевод финансовых вложений из долго- в краткосрочные		перевод финансовых вложений из кратко- в долгосрочные		На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)						
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные финансовые вложения - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**165 362 792**	**-**	**132 075 200**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(30 000 000)**	**-**	**267 437 992**	**-**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**160 131 392**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**160 131 392**	**-**
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций	за январь - июнь 2025 г.[2]	131 392	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131 392	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	131 392	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131 392	-
Предоставленные займы	за январь - июнь 2025 г.[2]	55 231 400	-	132 075 200	-	-	-	-	-	-	(30 000 000)	-	157 306 600	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	50 000 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50 000 000	-
Вклад в имущество дочерних компаний	за январь - июнь 2025 г.[2]	110 000 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110 000 000	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	110 000 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110 000 000	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**122 378 377**	**-**	**35 870 000**	**(15 424 354)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**30 000 000**	**-**	**172 824 023**	**-**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**30 288 907**	**-**	**57 193 200**	**(19 661 619)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**67 820 488**	**-**
Предоставленные займы	за январь - июнь 2025 г.[2]	122 378 377	-	35 870 000	(15 424 354)	-	-	-	-	-	30 000 000	-	172 824 023	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	30 288 907	-	57 193 200	(19 661 619)	-	-	-	-	-	-	-	67 820 488	-
Финансовых вложений - итого	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**287 741 169**	**-**	**167 945 200**	**(15 424 354)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**440 262 015**	**-**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**190 420 299**	**-**	**57 193 200**	**(19 661 619)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**227 951 880**	**-**

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.[5]	На 30 июня 2024 г.[6]	На 30 июня 2023 г.[7]
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	**-**	**-**	**-**
в том числе: группы, виды	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	**-**	**-**	**-**
в том числе: группы, виды	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	**-**	**-**	**-**

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
				поступления и затраты	списано (выбыло)		резерв под обесценение	изменения видов запасов			
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**42**	**(-)**	**13**	**(43)**	**-**	**-**	**x**	**x**	**12**	**(-)**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**153**	**(-)**	**5**	**(103)**	**-**	**-**	**x**	**x**	**55**	**(-)**
в том числе: Материалы	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-	(-)
Расходы будущих периодов	за январь - июнь 2025 г.[2]	42	(-)	13	(43)	-	-	-	-	12	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	153	(-)	-	(103)	-	-	5	-	55	(-)
Затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	(-)	5	(-)	-	-	(5)	-	-	(-)

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.[5]	На 30 июня 2024 г.[6]	На 30 июня 2023 г.[7]
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе: (вид)	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
в том числе: (вид)	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)								На конец периода	
				поступило		списано							
		учтенная по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	списание за счет сумм резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	создание (изменение) резерва	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**7 576 085**	**(-)**	**-**	**14 777 562**	**(-)**	**(-)**	**-**	**(-)**	**(5 294 918)**	**-**	**17 058 729**	**(-)**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**4 472 219**	(-)	-	**2 319 754**	(-)	(-)	-	(-)	-	-	**6 791 973**	**(-)**
в том числе: Проценты к получению	за январь - июнь 2025 г.[2]	7 576 085	(-)	-	14 777 562	(-)	(-)	-	(-)	(5 294 918)	-	17 058 729	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	4 472 219	(-)	-	2 319 754	(-)	(-)	-	(-)	-	-	6 791 973	(-)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**11 031 490**	**(5 422)**	**53 119**	**9 189 773**	**(3 350 390)**	**(-)**	**332**	**(-)**	**5 294 918**	**-**	**22 218 910**	**(5 090)**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**101 064 128**	**(6 351)**	**31 882 581**	**4 100 860**	**(101 519 320)**	**(-)**	**551**	**(-)**	**-**	**-**	**35 528 249**	**(5 800)**
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	за январь - июнь 2025 г.[2]	27 061	(-)	40 095	-	(27 049)	(-)	-	(-)	-	-	40 107	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	67 662	(-)	51 324	-	(67 646)	(-)	-	(-)	-	-	51 340	(-)
Авансы выданные	за январь - июнь 2025 г.[2]	25 410	(5 422)	3 813	-	(23 574)	(-)	332	(-)	-	-	5 649	**(5 090)**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	7 787	(6 351)	906	-	(4 900)	(-)	551	(-)	-	-	3 793	(5 800)
Проценты к получению	за январь - июнь 2025 г.[2]	10 933 651	(-)	-	9 189 773	(3 255 763)	(-)	-	(-)	5 294 918	-	22 162 579	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	5 893 914	(-)	-	4 100 860	(4 735 361)	(-)	-	(-)	-	-	5 259 413	(-)
Дивиденды к получению	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	(-)	-	-	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	95 000 000	(-)	31 620 262	-	(96 620 262)	(-)	-	(-)	-	-	30 000 000	(-)
Прочие	за январь - июнь 2025 г.[2]	45 368	(-)	9 211	-	(44 004)	(-)	-	(-)	-	-	10 575	(-)
	за январь - июнь 2024 г.[3]	94 765	(-)	210 089	-	(91 151)	(-)	-	(-)	-	-	213 703	(-)
Итого	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**18 607 575**	**(5 422)**	**53 119**	**23 967 335**	**(3 350 390)**	**(-)**	**332**	**(-)**	**-**		**39 277 639**	**(5 090)**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**105 536 347**	**(6 351)**	**31 882 581**	**6 420 614**	**(101 519 320)**	**(-)**	**551**	**(-)**	**x**		**42 320 222**	**(5 800)**

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.[5]		На 30 июня 2024 г.[6]		На 30 июня 2023 г.[7]	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-
в том числе: (вид)	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
Долгосрочные обязательства - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**73 551 413**	**167 302 624**	**-**	**(6 282)**	**(-)**	**-**	**198 847 755**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**50 057 155**	**5 928**	**-**	**(-)**	**(-)**	**-**	**50 063 083**
в том числе: Облигационные займы	за январь - июнь 2025 г.[2]	73 500 000	167 300 000	-	(-)	(-)	(42 000 000)	198 800 000
	за январь - июнь 2024 г.[3]	50 000 000	-	-	(-)	(-)	-	50 000 000
Обязательства по аренде	за январь - июнь 2025 г.[2]	51 413	2 624	-	(6 282)	(-)	-	47 755
	за январь - июнь 2024 г.[3]	57 155	5 928	-	(-)	(-)	-	63 083
Краткосрочные обязательства - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**26 086 675**	**24 659 759**	**-**	**(22 679 549)**	**(-)**	**-**	**70 066 886**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**62 697 082**	**45 299 233**	**-**	**(65 036 078)**	**(-)**	**-**	**42 960 237**
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за январь - июнь 2025 г.[2]	9 982	3 501	-	(3 520)	(-)	-	9 963
	за январь - июнь 2024 г.[3]	3 524	5 481	-	(948)	(-)	-	8 057
Авансы полученные	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Расчеты по налогам и сборам	за январь - июнь 2025 г.[2]	76 690	133 734	-	(76 690)	(-)	-	133 734
	за январь - июнь 2024 г.[3]	31 516	35 367	-	(31 516)	(-)	-	35 367
Расчеты по страховым взносам	за январь - июнь 2025 г.[2]	10 153	5 696	-	(10 153)	(-)	-	5 696
	за январь - июнь 2024 г.[3]	4 937	118 132	-	(2 703)	(-)	-	120 366
Расчеты с персоналом	за январь - июнь 2025 г.[2]	7 461	11 316	-	(7 461)	(-)	-	11 316
	за январь - июнь 2024 г.[3]	6 350	12 717	-	(5 686)	(-)	-	13 381
Прочие	за январь - июнь 2025 г.[2]	4 999 184	4 998 941	-	(5 004 750)	(-)	-	4 993 375
	за январь - июнь 2024 г.[3]	42 002 475	42 259 336	-	(42 002 475)	(-)	-	42 259 336
Облигационные займы	за январь - июнь 2025 г.[2]	20 974 597	19 506 465	-	(17 572 721)	(-)	42 000 000	64 908 341
	за январь - июнь 2024 г.[3]	20 647 327	2 868 200	-	(22 991 800)	(-)	-	523 727
Обязательства по аренде	за январь - июнь 2025 г.[2]	8 609	106	-	(4 254)	(-)	-	4 461
	за январь - июнь 2024 г.[3]	954	-	-	(950)	(-)	-	4
Итого	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**99 638 088**	**191 962 383**	**-**	**(22 685 831)**	**(-)**	**x**	**268 914 641**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**112 754 237**	**45 305 161**	**-**	**(65 036 078)**	**(-)**	**x**	**93 023 320**

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.[5]	На 30 июня 2024 г.[6]	На 30 июня 2023 г.[7]
Всего	**-**	**-**	**-**
в том числе: (вид)	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**10 556**	**30 984**	**(9 792)**	**(-)**	**31 748**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**8 924**	**42 053**	**(36 520)**	**(-)**	**14 457**
в том числе: Резерв под оплату отпусков	за январь - июнь 2025 г.[2]	10 556	30 984	(9 792)	(-)	31 748
	за январь - июнь 2024 г.[3]	8 924	42 053	(36 520)	(-)	14 457

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 30 июня 2025 г.[5]	На 30 июня 2024 г.[6]	На 30 июня 2023 г.[7]
Полученные - всего	**-**	**-**	**-**
в том числе: (вид)	-	-	-
Выданные - всего	-	**-**	-
в том числе: (вид)	-	**-**	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	за январь - июнь 2025 г.[2]	за январь - июнь 2024 г.[3]
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	433 658	1 053 948
Отчисления на социальные нужды	77 658	170 398
Амортизация	18 047	17 827
Прочие затраты	124 984	110 825
Итого по элементам	654 347	1 352 998
Фактическая себестоимость приобретенных товаров	-	-
Изменение остатков (прирост [-]), уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	654 347	1 352 998

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За январь - июнь 2025 г.[2]	За январь - июнь 2024 г.[3]
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:	-	-
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	**за январь - июнь 2025 г.[2]**	**-**	**-**	**(-)**	**-**
	за январь - июнь 2024 г.[3]	**-**	**-**	**(-)**	**-**
в том числе: (назначение)	за январь - июнь 2025 г.[2]	-	-	(-)	-
	за январь - июнь 2024 г.[3]	-	-	(-)	-

[1] *Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.*

[2] *Указывается отчетный период.*

[3] *Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.*

[4] *Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.*

[5] *Указывается отчетная дата.*

[6] *Указывается предыдущий год.*

[7] *Указывается год, предшествующий предыдущему.*

12. Иная информация

Раскрытие дополнительной информации по показателям бухгалтерской отчетности

12.1. Бухгалтерский баланс

12.1.1. Нематериальные активы (стр. 1110)

По состоянию на 30 июня 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. в составе нематериальных активов отсутствуют активы с неопределенным сроком полезного использования.

12.1.2. Основные средства (стр. 1150)

По состоянию на 30 июня 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. информация по основным средствам в полном объеме отражена в Разделе 4 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

12.1.3. Финансовые вложения (стр. 1170, 1240)

Информация о наличии и движении финансовых вложений в отчетном периоде представлена в Таблице 5.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах «Наличие и движение финансовых вложений».

Финансовые вложения, числящиеся на балансе ПАО «Магнит» на 30.06.2025 г., на 31.12.2024 г. и 31.12.2023 г., не обращаются на организованном рынке ценных бумаг, в связи с чем текущая рыночная стоимость по ним не определяется.

Резерв под обесценение финансовых вложений в зависимые общества в отчетном периоде и предыдущие отчетные периоды не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения в отношении таких вложений.

По состоянию на 30 июня 2025 г. долговые финансовые вложения Общества представлены займами, выданными другим организациям:

Тип заемщиков	30.06.2025 г.	2024 г.	2023 г.	Срок погашения
Дочерние хозяйственные общества ПАО «Магнит» (АО «Тандер»)	82 683 790	49 748 790	-	До 1 года
Дочерние хозяйственные общества ПАО «Магнит» (АО «Тандер»)	66 037 600	15 000 000	15 000 000	От 1 до 3 лет
Дочерние хозяйственные общества АО «Тандер» (ООО «Сельта», ООО «Магнит Альянс»)	90 140 233	72 629 587	30 288 907	До 1 года
Дочерние хозяйственные общества АО «Тандер» (ООО «Сельта», ООО «Магнит Альянс»)	91 269 000	40 231 400	35 000 000	От 1 до 3 лет
Итого долговые финансовые вложения	**330 130 623**	**177 609 777**	**80 288 907**	

12.1.4. Прочие внеоборотные активы (стр. 1190)

В составе прочих внеоборотных активов общество отражает:

- незавершенные капитальные вложения Общества, в частности затраты организации в объекты, которые впоследствии будут приняты к учету в качестве объектов ОС;
- ряд расходов, относящихся к будущим отчетным периодам и учитываемых на счете 97 «Расходы будущих периодов» при условии, что период списания этих расходов превышает 12 месяцев после отчетной даты:

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.		
	на 30.06.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Незавершенные кап. вложения (сч. 08)	-	107	1 292
Расходы будущих периодов (сч. 97)	93	102	149
Прочие внеоборотные активы (строка 1190)	**93**	**209**	**1 441**

12.1.5. Дебиторская задолженность (стр. 1230)

Дебиторская задолженность представлена в таблице 7.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах «Наличие и движение дебиторской задолженности». В обороты по процентам к получению и дивидендам к получению включена дебиторская задолженность, образовавшаяся и погашенная в одном отчетном периоде. В обороты прочих видов дебиторской задолженности не включена дебиторская задолженность, образовавшаяся и погашенная в одном отчетном периоде.

12.1.6. Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250)

По состоянию на 30 июня 2025 г. денежные средства и денежные эквиваленты включают:

	30.06.2025 г.	**2024 г.**	**2023 г.**
Денежные средства в рублях на счетах в банках	1 418	1 416	1 771
Денежные эквиваленты (депозиты)	-	895 800	2 600 000
Итого денежные средства в составе отчета о движении денежных средств и бухгалтерского баланса	**1 418**	**897 216**	**2 601 771**

По состоянию на 30 июня 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. у Общества не было недоступных к использованию денежных средств.

У Общества имеется возможность привлечения дополнительных денежных средств по состоянию на 30.06.2025 г. в виде свободного лимита по программам облигаций:

- Программа №4-60525-P-004P-02E от 26.10.2020 г. – 89 000 000 тыс. руб.
- Программа №4-60525-P-005P-02E от 22.07.2024 г. – 46 700 000 тыс. руб.

Заключенных кредитных договоров и договоров овердрафта на 30 июня 2025 г. у Общества нет.

12.1.7. Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы

Долгосрочные кредиты и займы Общества представлены следующим образом (стр. 1410).

Долгосрочные займы:

Регистрационный номер выпуска облигаций*, дата размещения облигаций	**Сумма, тыс. руб.**			**Срок погашения займа (максимальный)**
	на 30.06.2025 г.	**на 31.12.2024 г.**	**на 31.12.2023 г.**	
№ 4B02-01-60525-P-004P, 06.12.2022	-	-	20 000 000	02.12.2025
№ 4B02-07-60525-P-004P, 12.12.2024	-	6 000 000	-	07.03.2026
№ 4B02-02-60525-P-004P, 09.02.2023	30 000 000	30 000 000	30 000 000	03.02.2028
№ 4B02-06-60525-P-004P, 22.07.2024	25 000 000	25 000 000	-	12.07.2026
№ 4B02-05-60525-P-004P, 09.12.2024	12 500 000	12 500 000	-	13.11.2029
№ 4B02-02-60525-P-005P, 18.02.2025	46 500 000	-	-	11.09.2026
№ 4B02-03-60525-P-005P, 05.03.2025	84 800 000	-	-	27.08.2026
Итого:	**198 800 000**	**73 500 000**	**50 000 000**	

* – биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные.

Краткосрочные кредиты и займы Общества представлены следующим образом (стр. 1510)

Краткосрочные займы:

Регистрационный номер выпуска облигаций*, дата размещения облигаций	**Сумма, тыс. руб.**			**Срок погашения займа (максимальный)**
	на 30.06.2025 г.	**на 31.12.2024 г.**	**на 31.12.2023 г.**	
№ 4B02-04-60525-P-002P, 02.06.2021	-	-	10 000 000	29.05.2024
№ 4B02-05-60525-P-001P, 02.06.2021	-	-	10 000 000	29.05.2024
№ 4B02-01-60525-P-004P, 06.12.2022	20 000 000	20 000 000	-	02.12.2025

№ 4B02-07-60525-P-004P, 12.12.2024	6 000 000	-	-	07.03.2026
№ 4B02-01-60525-P-005P, 24.01.2025	36 000 000	-	-	19.04.2026
Итого размещенных ОЗ:	**62 000 000**	**20 000 000**	**20 000 000**	
Начисленный купонный доход:	**2 908 341**	**974 597**	**647 327**	

По состоянию на 30.06.2025 г., 31.12.2024 г. и 31.12.2023 г. Общество не имеет просроченных обязательств по займам и кредитам.

12.1.8. Кредиторская задолженность (стр. 1520)

Кредиторская задолженность представлена в таблице 8.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)». В обороты не включена кредиторская задолженность, образовавшаяся и погашенная в одном отчетном периоде.

Прочая кредиторская задолженность по состоянию на отчетные даты состоит в основном из задолженности по выплате дивидендов перед акционерами, в частности, по состоянию на 30.06.2025 г. – 4 998 223 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2024 г. – 4 998 511 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2023 г. – 42 002 055 тыс. руб.

По состоянию на 30 июня 2025 г., 2024 и 2023 гг. Общество не имело просроченных обязательств по страховым взносам, налогам и сборам.

12.1.9. Уставный капитал (стр. 1310)

Согласно реестру акционеров по состоянию на 30.06.2025 г., на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. в обращении находится 101 911 355 шт. обыкновенных акций ПАО «Магнит», что составляет 100% от размещенных акций Общества. Общество не осуществляло выкупа собственных акций у акционеров в отчетном периоде, в 2024 и 2023 гг.

Количество акций, выпущенных и полностью оплаченных по состоянию на 30 июня 2025 г., составило: 101 911 355 штук (31 декабря 2024 г.: 101 911 355 штук; 31 декабря 2023 г.: 101 911 355 штук). Выпущенные, но не оплаченные или оплаченные частично акции по состоянию на 30 июня 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. отсутствуют.

Номинальная стоимость акций Общества, находящихся в собственности дочерних и зависимых обществ Общества по состоянию на 30 июня 2025 г. равна 341 тыс. руб. (31 декабря 2024 г.: 341 тыс. руб.; 31 декабря 2023 г.: 340 тыс. руб.). *

** По состоянию на 30 июня 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. собственные акции, выкупленные у акционеров, в количестве 3 817 249 штук переданы в качестве инструмента по операциям РЕПО.*

12.2. Отчет о финансовых результатах

12.2.1. Доходы и расходы по обычным видам деятельности (стр. 2110, 2120, 2100)

За отчетный период показатели выручки, себестоимости и валовой прибыли Общества по основному виду деятельности представлены следующим образом:

Наименование показателя	Итого, тыс. руб.	
	январь — июнь 2025 г.	**январь — июнь 2024 г.**
Выручка от реализации, в том числе НДС	247 237	247 237
НДС с выручки от реализации	41 206	41 206
Выручка от реализации, без НДС (стр. 2110)	206 031	206 031
Себестоимость услуг (стр. 2120)	33 816	36 214
Валовая прибыль (стр. 2100)	172 215	169 817

12.2.2. Управленческие расходы (стр. 2220)

Управленческие расходы Общества с представлены следующим образом:

Статья затрат	Сумма, тыс. руб.		Доля в общей сумме расходов	
	январь - июнь 2025 г.	январь – июнь 2024 г.	январь - июнь 2025 г.	январь - июнь 2024 г.
Расходы на оплату труда	415 662	1 039 185	66,99	78,92
Расходы на аудиторские услуги	78 496	72 801	12	5,53
Страховые взносы в государственные внебюджетные фонды	74 491	165 712	12,65	12,58
Прочие затраты	51 882	39 086	8,36	2,97
Итого управленческие расходы	620 531	1 316 784	100%	100%

Из общей суммы управленческих расходов ПАО «Магнит» за отчетный период 66,99% приходится на затраты на оплату труда сотрудников.

12.2.3. Прочие доходы и расходы (стр. 2340, 2350)

Прочие доходы и расходы Общества за период январь — июнь 2025 г. и январь — июнь 2024 года представлены следующим образом:

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	
	январь - июнь 2025 г.	январь - июнь 2024 г.
Итого доходы (стр. 2340)	777 809	2 799
Прибыль прошлых лет	4 379	453
Доходы от реализации основных средств	24	-
Восстановление резерва по сомнительным долгам	396	-
Списание кредиторской задолженности	58	2 346
Прочие доходы	772 952	-
Итого расходы (стр. 2350)	889 971	98 763
Расходы, не принимаемые для целей налогообложения, не включенные в другие показатели	14 365	82 309
Штрафы, пени, неустойки признанные или по которым получено решение суда	1	198
Расходы по ценным бумагам	859 412	500
Прочие расходы	16 193	15 756

12.2.4. Прибыль (убыток) (стр. 2300, 2400)

Обществом за отчетный период получена прибыль до налогообложения в сумме 3 968 709 тыс. руб. (за январь — июнь 2024 года – прибыль до налогообложения в сумме 33 925 356 тыс. руб.)

Чистая прибыль Общества за отчетный период составила 2 967 159 тыс. руб. (за январь — июнь 2024 года чистая прибыль составила 33 438 663 тыс. руб.).

12.2.5. Налог на прибыль (стр. 2410)

Бухгалтерская прибыль отличается от налоговой базы по налогу на прибыль за отчетный период, рассчитанной в порядке, установленном главой 25 НК РФ. Постоянные разницы и временные разницы вызваны различным порядком признания расходов в бухгалтерском и налоговом учете.

Налог на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02 представлен следующим образом:

Показатель		Сумма, тыс. руб.	
		январь – июнь 2025 г.	январь – июнь 2024 г.
Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2300)	[1]	3 968 709	33 925 356
Ставка налога на прибыль, %	[2]	25%	20%
Сумма условного расхода (дохода) по налогу на прибыль	[3] = [1] * [2]	992 177	6 785 071
Постоянный налоговый расход (доход) по налогу на прибыль	[4]	9 469	(6 298 566)
Возникновение и погашение временных и налогооблагаемых разниц	[5]	(96)	458
Налог на прибыль (стр. 2410)	[6] = [3] + [4] + [5]	1 001 550	486 693

Увеличение суммы налога на прибыль за отчетный период относительно суммы налога на прибыль за период январь — июнь 2024 года связано с увеличением суммы внереализационных доходов в виде процентов к получению.

Информация о возникших (погашенных) временных разницах, повлиявших на формирование отложенного налога на прибыль в отчетном периоде, представлена в таблице.

Наименование	Сальдо 31.12.2024 г.	Возникло		Погашено		Сальдо 30.06.2025 г.
		Сумма временной / налого-облагаемой разницы, тыс. руб.	ОНА / ОНО	Сумма временной / налого-облагаемой разницы, тыс. руб.	ОНА / ОНО	
Отложенные налоговые активы (ОНА)	1 496	(227)	-	-	-	1 269
Отложенные налоговые обязательства (ОНО)	16 165	-	-	322	-	15 843

12.2.6. Информация о прибыли, приходящейся на акцию (стр. 2900)

Размер базовой прибыли (убытка) на одну акцию определялся путем деления прибыли (убытка) отчетного периода, остающейся в распоряжении организации на средневзвешенное количество обыкновенных акций. При этом корректировок средневзвешенного количества акций не проводилось, в связи с тем, что Обществом не производилось размещение обыкновенных акций без их оплаты и не размещались дополнительные обыкновенные акции по цене ниже рыночной стоимости.

У Общества нет потенциальных разводняющих обыкновенных акций (поскольку Общество не выпускало ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, и не заключало договоры на продажу собственных обыкновенных акций по цене ниже их рыночной стоимости); соответственно, разводненная прибыль на акцию равна базовой прибыли на акцию.

Информация о расчете базовой прибыли (убытка) на акцию представлена в таблице, тыс. руб.

Наименование показателя	Строка ОФР	январь — июнь 2025 г.	январь — июнь 2024 г.
Чистая прибыль, тыс. руб.	2400	2 967 159	33 438 663
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении, шт.	-	101 911 355	101 911 355
Базовая прибыль на акцию, тыс. руб.	**2900**	0,029	0,328

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» с 01.01.2025 г. базовая налоговая ставка выросла до 25%.

Признание ОНО в отчетном периоде в основном связано с признанием для целей налогового учета расходов амортизационной премии по основным средствам; с превышением сумм амортизации, которые были учтены при определении налоговой базы по налогу на прибыль над суммами амортизации, сформировавшими бухгалтерскую прибыль; различным порядком признания расходов в бухгалтерском и налоговом учете.

Общество за отчетный период применяет следующие налоговые ставки по налогу на прибыль организаций:

8% – в федеральный бюджет;

17% – в бюджет субъектов РФ.

12.3. Отчет о движении денежных средств

Согласно п.16 ПБУ 23/2011, денежные потоки в виде косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещения из нее отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто.

Во исполнение п. 23 ПБУ 23/2011 порядок расчета свернутого потока денежных средств от НДС основан на том, что денежные потоки по выплате (поступлении) денежных средств очищены от сумм НДС путем прямого исключения сумм НДС из выплаченных (поступивших) денежных средств.

Свернутый денежный поток от НДС определен по формуле:

сумма НДС по статье 4112 – сумма НДС по статье 4121 – сумма НДС по статье 4129 + сумма НДС по статье 4211 – сумма НДС по статье 4221 ± свернутый поток по расчетам с бюджетом по НДС.

Свернутый денежный поток по НДС отражен по статье 4119 «Прочие поступления».

12.4. Информация об изменении оценочного значения (резерв по сомнительным долгам)

	Величина резерва на конец года 31.12.2024 г.	Изменения за текущий отчетный период			Величина резерва на 30.06.2025 г.
		Восстановлено резерва	Списано за счет резерва	Создание (изменение) резерва	
Сумма, тыс. руб.	5 422	396	–	64	5 090

	Величина резерва на конец года 31.12.2023 г.	Изменения за год			Величина резерва на конец года 30.06.2024 г.
		Восстановлено резерва	Списано за счет резерва	Создание (изменение) резерва	
Сумма, тыс. руб.	6 351	3 210	–	2 659	5 800

12.5. Выданные поручительства

По состоянию на 30.06.2025 г., 30.06.2024 г., 30.06.2023 г. Общество не имеет поручительств под обеспечение обязательств третьих лиц.

12.6. Информация о доходах от участия в уставном капитале других организаций и распределении прибыли

Решения о распределении прибыли и выплате дивидендов в отчетном периоде ПАО «Магнит» не принимались. Также не принималось решений о распределении дохода (выплате дивидендов) от дочернего общества в ПАО «Магнит».

12.7 Связанные стороны

Связанными сторонами Общества являются все компании, которые контролируются или на которые оказывается значительное влияние на принятие решений в управлении Общества в силу участия в уставном капитале и / или других обстоятельств.

По состоянию на 30 июня 2025 г. и 30 июня 2024 г. менее 50% акций Общества находилось в свободном обращении.

Основываясь на требовании приоритета содержания перед формой, Обществом определен следующий перечень групп связанных сторон, информация о которых подлежит раскрытию в бухгалтерской (финансовой) отчетности: основное хозяйственное общество, дочерние хозяйственные общества и другие связанные стороны.

Ввиду большого количества связанных сторон информация по видам хозяйственных операций раскрывается суммарно в разрезе каждой группы связанных сторон.

Информация о связанных сторонах за январь — июнь 2025 г. отражена в таблице (в тыс. руб.):

Информация	Дочерние хозяйственные общества ПАО «Магнит» (АО «Тандер»)	Дочерние хозяйственные общества АО «Тандер» (ООО «Сельта», ООО «Магнит Альянс», ООО «ТД Холдинг»)	Условия и сроки осуществления расчетов
характер отношений	Общество контролирует юридическое лицо	Общество и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц).	
Приобретение товаров, работ, услуг (с НДС)	30	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Продажа товаров, работ, услуг (с НДС)	-	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Приобретение основных средств и других активов (с НДС)	932	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Аренда имущества, включая коммунальные и эксплуатационные услуги по арендованному имуществу (с НДС)	616	-	Ежемесячно
Предоставление имущества в аренду (с НДС)	246 558	608	Ежемесячно
Финансовые операции, включая предоставления займов: - выдача займов	-	83 972 600	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 12.1.3
- погашение выданных займов	-	15 424 354	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 12.1.3
- проценты по займам выданным	10 191 731	13 775 604	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 12.1.3
- дивиденды к получению	-	-	Сроки определены решениями единственного участника
Дебиторская задолженность и займы, выданные к погашению, сумма	164 973 895	204 418 119	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 12.1.3
Кредиторская задолженность, сумма	-	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров

Информация о связанных сторонах за январь — июнь 2024 г. отражена в таблице (в тыс. руб.):

Информация	Дочерние хозяйственные общества ПАО «Магнит» (АО «Тандер»)	Дочерние хозяйственные общества АО «Тандер» (ООО «Сельта»)	Условия и сроки осуществления расчетов
характер отношений	Общество контролирует юридическое лицо	Общество и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц).	
Приобретение товаров, работ, услуг (с НДС)	-	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Продажа товаров, работ, услуг (с НДС)	-	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Приобретение основных средств и других активов (с НДС)	375	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Аренда имущества, включая коммунальные и эксплуатационные услуги по арендованному имуществу (с НДС)	616	-	Ежемесячно
Предоставление имущества в аренду (с НДС)	246 558	608	Ежемесячно
Финансовые операции, включая предоставления займов: - выдача займов	27 500 000	29 693 200	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 12.1.3
- погашение выданных займов	-	19 661 619	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 12.1.3
- проценты по займам выданным	2 239 221	4 181 393	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 12.1.3
- дивиденды к получению	31 573 203	-	Сроки определены решениями единственного участника
Дебиторская задолженность и займы, выданные к погашению на 30.06.2024 г., сумма	46 035 496	83 887 694	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 12.1.3
Дебиторская задолженность и займы, выданные к погашению на 30.06.2023 г., сумма	15 607 541	74 655 974	

ПАО «Магнит» не оценивает дебиторскую задолженность организаций, входящих в группу связанных сторон, в качестве сомнительной, в связи с чем резерв по сомнительным долгам по указанной дебиторской задолженности не создавался.

Информация о вознаграждениях основному управленческому персоналу представлена в таблице ниже:

№ п/п	Виды вознаграждений	январь — июнь 2025 г.	январь — июнь 2024 г.
1	Краткосрочные вознаграждения, тыс. руб.	118 279	186 522

12.8 Информация о рисках хозяйственной деятельности

На 30.06.2025 г. ПАО «Магнит» не имеет судебных/иных исков, которые могут оказать существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность.

ПАО «Магнит» осуществляет функции холдинговой компании группы обществ (далее – «Группа»), поэтому информация в данном разделе Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах описывает риски хозяйственной деятельности Группы в целом.

Группа осуществляет свою деятельность в области розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами, лекарственными средствами, производства и торговли собственной продукцией.

Развитие отрасли розничной торговли и уровень потребительского спроса на рынках, где Группа осуществляет свою деятельность, зависит от ряда факторов и макроэкономических условий, которые находятся вне контроля Группы, включая демографические факторы, потребительские предпочтения, покупательную способность потребителей, уровень реальных располагаемых доходов населения, уровень безработицы и другие.

Подверженность кредитному риску.

Максимальная подверженность кредитному риску на 30 июня 2025 г. представлена совокупной балансовой стоимостью всех видов активов, представленных ниже:

	30.06.2025 г.	**30.06.2024 г.**	**30.06.2023 г.**
Долгосрочные финансовые вложения	267 437 992	160 131 392	160 131 392
Дебиторская задолженность	39 272 549	42 314 422	7 658 049
Краткосрочные финансовые вложения	172 824 023	67 820 488	32 756 687
Денежные средства и их эквиваленты	1 418	1 692	1 792
Итого	**479 535 982**	**270 267 994**	**200 547 920**

Подверженность показателей финансовой отчетности влиянию финансовых рисков

Риски	**Вероятность их возникновения**	**Характер изменений в отчетности**
Рост процентных ставок	Средняя	Рост процентных ставок увеличит стоимость заимствований для Группы, соответственно, это может негативно отразиться на финансовом состоянии Группы, в частности, увеличит операционные расходы Группы и уменьшит прибыль.
Риск роста темпов инфляции	Средняя	Рост темпов инфляции приведет к увеличению расходов Группы (затраты на сырье, заработную плату и т. д.).
Изменение курса доллара США относительно рубля	Высокая	В связи с тем, что Группа закупает импортное сырье, материалы, запасные части для оборудования и т.д., рост курса иностранных валют может привести к увеличению расходов Группы.
Риск ликвидности (риск несвоевременного исполнения обязательств)	Низкая	Неспособность Группы своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени и т.д., что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль Группы. В этой связи Группа проводит политику планирования денежных потоков.

Возможное неблагоприятное изменение макроэкономических условий и потребительского спроса в 2025 году могут привести к ухудшению динамики развития и рентабельности розничной торговли в России, а также оказать влияние на результаты деятельности Группы. Сезонность потребительского поведения покупателей может привести к колебаниям результатов деятельности Группы в различные периоды времени.

Кроме того, рыночные риски Группы связаны с высоким уровнем конкуренции, который присущ розничной торговле в России. Рост числа активных игроков на рынке, нестабильность социально-экономических показателей обостряют конкуренцию и могут снизить эффективность деятельности Группы. При этом, важное место в конкурентной борьбе играют такие факторы, как места расположения и доступность магазинов, качество и цена продуктов, разнообразие ассортимента. Способность Группы открывать магазины в востребованных местах, формировать сбалансированный по качеству и цене разнообразный ассортимент товаров, интересный покупателям, может снижать риски Группы, обусловленные высоким уровнем конкуренции.

Региональные риски, которые могут также повлиять на деятельность Группы, характеризуются различным уровнем экономического, социального и инфраструктурного развития

регионов России, встречающимися различиями в подходах региональных властей к регулированию сферы розничной торговли и применению норм федерального законодательства, демографическими и культурными особенностями регионов.

В случае возникновения одного или нескольких вышеописанных рисков, руководство ПАО «Магнит» предпримет все возможные действия по уменьшению влияния сложившейся макроэкономической динамики на хозяйственную деятельность ПАО «Магнит», а также будет осуществлять надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости и финансовой стабильности ПАО «Магнит» в текущих условиях.

12.9. Информация об объектах основных средств полученных и переданных в аренду

У Общества имеются договоры аренды земельных участков, которые оно использует в своей деятельности.

Балансовая стоимость признанных прав пользования активом (далее – «ППА») и ее изменения в течение периода приведены в Таблице 4.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах «Наличие и движение прав пользования активами».

Общество на дату начала аренды признает в учете ППА с одновременным признанием обязательства по аренде в размере приведённой стоимости будущих арендных платежей.

Стоимость ППА погашается посредством амортизации в течение срока договора аренды (далее «СДА»). Амортизация начисляется линейным способом. При этом, если соглашением с арендодателем предусмотрена автоматическая пролонгация договора аренды, применяются следующие подходы к определению СДА:

- для объектов недвижимости, кроме земельных участков – срок, прописанный в договоре аренды, или 10 лет, если в договоре аренды предусмотрен срок менее 10 лет;
- для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, – срок, прописанный в договоре аренды, или если договор бессрочный - 10 лет с даты начала действия договора;
- для земельных участков под зданиями, находящимися в собственности, – срок, прописанный в договоре аренды, или 50 лет, если в договоре аренды предусмотрен срок менее 50 лет;
- для земельных участков под арендованными зданиями, срок, прописанный в договоре аренды, или 10 лет, если в договоре аренды предусмотрен срок менее 10 лет;
- для транспортных средств - срок, прописанный в договоре аренды.

Амортизация начисляется с месяца, следующего за месяцем принятия ППА к учету.

Ежемесячно в течение срока действия договора аренды Общество признает проценты по ранее рассчитанному обязательству. Проценты начисляются с месяца принятия ППА к учету.

Величина процентов определяется как произведение обязательства по аренде на начало периода, за который начисляются проценты, и ставки дисконтирования.

В отчетном периоде затраты на произведенные ПАО «Магнит» улучшения предмета аренды отсутствуют.

12.10. Вознаграждение аудитору

Размер вознаграждения, выплаченного ПАО «Магнит» аудитору (ООО «ЦАТР – аудиторские услуги») в отчетном периоде, составил 58 890 тыс. руб. (с НДС), в том числе размер вознаграждения, выплаченного за:

- аудит в отношении бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год: 1 290 млн. руб.;
- аудит в отношении консолидированной (финансовой) отчетности за 2024 год: 57 600 млн. руб.

12.11. События после отчетной даты

За период с 01.07.2025 г. по дату подписания настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «Магнит» за отчетный период январь - июнь 2025 г. имели место следующие события после отчетной даты.

1) В июле 2025 г. ПАО «Магнит» были выданы займы на общую сумму 74 988 000 тыс. руб.:

- предоставлен заем денежных средств под фиксированную процентную ставку (15,26 % годовых) на срок до 12.09.2027 г. АО «Тандер» в размере 37 494 000 тыс. руб.;
- предоставлен заем денежных средств под фиксированную процентную ставку (15,26 % годовых) на срок до 12.09.2027 г. ООО «Магнит Альянс» в размере 37 494 000 тыс. руб.

2) 24.07.2025 г. ПАО «Магнит» разместило неконвертируемые процентные бездокументарные биржевые облигации серии БО-004Р-08 с регистрационным номером выпуска 4B02-08-60525-P-004P от 17.07.2025 г. в количестве 75 000 000 шт. номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая на сумму 75 000 000 тыс. руб.

3) В июле 2025 г. ПАО «Магнит» осуществило выплату купонного дохода по неконвертируемым процентным бездокументарным биржевым облигациям с обязательным централизованным учетом прав:

- серии БО-005Р-03 за четвертый купонный период в сумме 1 566 256 тыс. руб.
- серии БО-004Р-05 за седьмой купонный период в сумме 236 250 тыс. руб.;
- серии БО-004Р-07 за седьмой купонный период в сумме 113 400 тыс. руб.;
- серии БО-004Р-06 за двенадцатый купонный период в сумме 452 000 тыс. руб.;
- серии БО-005Р-02 за пятый купонный период в сумме 821 655 тыс. руб.;
- серии БО-005Р-01 за шестой купонный период в сумме 636 120 тыс. руб.

4) В августе 2025 г. ПАО «Магнит» осуществило выплату купонного дохода по неконвертируемым процентным бездокументарным биржевым облигациям:

- серии БО-005Р-03 за пятый купонный период в сумме 1 528 944 тыс. руб.;
- серии БО-004Р-05 за восьмой купонный период в сумме 236 250 тыс. руб.;
- серии БО-004Р-03 за десятый купонный период в сумме 688 200 тыс. руб.;
- серии БО-004Р-07 за восьмой купонный период в сумме 113 400 тыс. руб.;
- серии БО-004Р-06 за тринадцатый купонный период в сумме 431 500 тыс. руб.;
- серии БО-005Р-02 за шестой купонный период в сумме 821 655 тыс. руб.;
- серии БО-005Р-01 за седьмой купонный период в сумме 636 120 тыс. руб.;
- серии БО-004Р-08 за первый купонный период в сумме 921 750 тыс. руб.

5) В августе 2025 г. ПАО «Магнит» были выданы займы на общую сумму 13 896 000 тыс. руб.:

- предоставлен заем денежных средств под фиксированную процентную ставку (13,67 % годовых) на срок до 17.08.2027 г. АО «Тандер» в размере 6 948 000 тыс. руб.;
- предоставлен заем денежных средств под фиксированную процентную ставку (13,67 % годовых) на срок до 17.08.2027 г. ООО «Магнит Альянс» в размере 6 948 000 тыс. руб.

6) 27.08.2025 г. ПАО «Магнит» разместило неконвертируемые процентные бездокументарные биржевые облигации серии БО-004Р-09 с регистрационным номером выпуска 4B02-09-60525-P-004P от 22.08.2025 г. в количестве 13 900 000 шт. номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая на сумму 13 900 000 тыс. руб.

Иных событий после отчетной даты, которые могли бы потребовать дополнительного раскрытия в бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «Магнит» за отчетный период январь - июнь 2025 г., на дату подписания отчетности нет.

Генеральный директор ПАО «Магнит» _____ Случевский Евгений Сергеевич

«29» августа 2025 г.